



Universidade Estadual do Paraná Campus de Curitiba I – Embap

Credenciada pelo Decreto nº 9.538 de 05/12/2013, publicado no D.O.E de 05/12/2013,
credenciada pelo Decreto nº 2374 de 14/08/2019, publicado no D.O.E de 14/08/2019.
Rua Barão do Rio Branco, 370 - 80010-180 - (41) 3017-2050 Curitiba - Paraná
<http://www.embap.pr.gov.br/>



TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL N.º 033/2018 UNESPAR

Protocolo nº 15.436.787-0

Protocolo digital nº 15.488.712-1

Pelo presente instrumento, comparecem partes, justas e contratadas, a saber, de um lado, na qualidade de LOCADOR Djalma Manassés, brasileiro, casado, aposentado, portador da Cédula de Identidade RG nº 348.926-4 PR e inscrito no Cadastro de Pessoas Físicas sob o nº 001.660.819-49, residente e domiciliado a Rua Eusébio da Motta nº 905 ap. 203 CEP 80530-260 – Juvevê – Curitiba - PR; e, de outro lado, na qualidade de LOCATÁRIA a Universidade Estadual do Paraná – Campus Curitiba I - Escola de Música e Belas Artes do Paraná - EMBAP, autarquia estadual, inscrita no CNPJ sob nº 05.012.896/0007-38, sito na Rua Barão do Rio Branco, 370 – centro na Cidade de Curitiba, Estado do Paraná, neste ato representado pelo seu Diretor, Marco Aurélio Koentopp, brasileiro, casado, professor, portador de Cédula de Identidade RG nº 4.242.093-0-SESP/PR e do CPF nº 503.736.339-04, E, assim sendo, firmado o presente ADITIVO de Contrato nos termos que seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA: Objeto

O objeto do presente contrato é a prorrogação o Contrato de Protocolo digital nº 15.488.712-1, celebrado na data de 14 (quatorze) de dezembro de 2018, tendo por objeto a Locação de Prédio Comercial com 07 (sete) pavimentos e área construída e alugada de 1.842,78 m², localizado na Rua Comendador Macedo, Nº 254, CEP 80.060-030 – Centro, Curitiba – PR. Imóvel este registrado junto ao Cartório de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição da Comarca de Curitiba/PR, sob o nº 45.461.

CLÁUSULA SEGUNDA: Do prazo

Fica o contrato original aditivado por mais 12 (doze) meses, iniciando-se em 15 (quinze) de dezembro de 2021 e findando em 15 (quinze) de dezembro de 2022.

CLÁUSULA TERCEIRA: Do valor do aluguel e respectivo índice de reajuste

A pedido da Diretoria da UNESPAR – Campus Curitiba I e com a concordância do LOCADOR, o valor do novo aluguel corresponderá a R\$ 67.989,02 (sessenta e sete mil, novecentos e oitenta e nove reais e dois centavos), valor este obtido, excepcionalmente, pela aplicação do IPCA do IBGE acumulado para o período, índice este inferior ao calculado pela fórmula prevista no Contrato Original, reajuste este, por se

Rua Comendador Macedo, 254 – Bairro Centro – Curitiba - Paraná - Brasil - CEP 80.060-030
Fone (41) 3026-0029 – FAX: (41) 3017-2070 - WWW.embap.br

Documento: **TERCEIROTERMOADITIVOAOCONTRATODELOCACAONAORESIDENCIALN033.2018EMBAPem14.12.21.assinadofolha01.02..pdf**.

Assinatura Avançada realizada por: **Marco Aurélio Koentopp** em 03/01/2022 10:54.

Inserido ao protocolo **15.488.712-1** por: **Liciane Eline Ferreto Machado** em: 20/12/2021 11:21.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:
63678da94081fbe5538be7d5cd5cff5e.



Universidade Estadual do Paraná Campus de Curitiba I – Embap

Credenciada pelo Decreto nº 9.538 de 05/12/2013, publicado no D.O.E. de 05/12/2013,
credenciada pelo Decreto nº 2374 de 14/08/2019, publicado no D.O.E. de 14/08/2019.
Rua Barão do Rio Branco, 370 - 80010-180 - (41) 3017-2050 Curitiba - Paraná
<http://www.embap.pr.gov.br/>



revestir de caráter de excepcionalidade e ajustado de comum acordo entre as partes, não modifica e nem gera compromissos futuros.

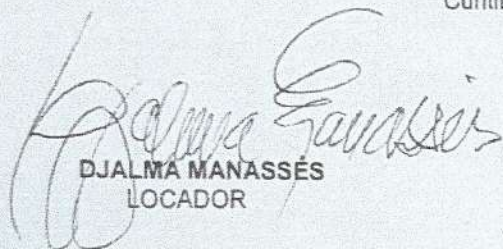
Na permanência da LOCATÁRIA, para novo período, o reajuste será baseado na taxa obtida pela média aritmética dos índices oficiais do Governo Federal, acumulados nos últimos 12 (doze) meses anteriores ao último mês de vigência do contrato (IGPM/FGV, IGP/FGV, IPC/FGV e IPCA/IBGE) ou seus substitutos legais, conforme cláusula terceira do contrato original.

CLÁUSULA QUARTA: Demais cláusulas e condições

Permanecem inalteradas as demais cláusulas e termos do contrato original e posteriores termos aditivos, no que não conflitem com este instrumento.

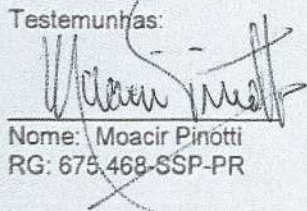
O presente termo aditivo, depois de lido e achado conforme, é assinado pelas partes e por duas testemunhas em três (03) vias de igual teor e forma.

Curitiba, 15 de dezembro de 2021


DJALMA MANASSÉS
LOCADOR

Marco Aurélio Koentopp
Diretor da EMBAP – Campus Curitiba I – UNESPAR
LOCATÁRIA

Testemunhas:


Nome: Moacir Pinótti
RG: 675.468-SSP-PR

Nome: _____
RG: _____



Documento: **TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO DE LOCAÇÃO RESIDENCIAL N° 033.2018 EMBAP em 14.12.21 assinado folha 02.02.pdf.**

Assinatura Avançada realizada por: **Marco Aurélio Koentopp** em 03/01/2022 10:54.

Inserido ao protocolo **15.488.712-1** por: **Liciane Eline Ferreto Machado** em: 20/12/2021 11:22.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarAssinatura> com o código:
38f6d003ead5e798fa6a64fec591455c.

UEPG

DOCUMENTO CERTIFICADO

CÓDIGO LOCALIZADOR: 6513422

Documento emitido em 05/01/2022 09:45:37.

Diário Oficial Com. Ind. e Serviços
Nº 11080 | 21/12/2021 | PÁG. 34

Para verificar a autenticidade desta página, basta informar o Código Localizador no site do DIOE.

www.imprensaoficial.pr.gov.br

EXTRATO DE ADITIVO DE CONTRATO n.º 398/2019 – 1º TERMO ADITIVO
 Objeto: Prestação de serviços na área da saúde para atendimento de pacientes SUS, a serem atendidos no HU-UEPG, na especialidade: Fisiatria (Credenciamento 007/2018). Contratante: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE PONTA GROSSA. Contratada: CLINICA CATTAL S/S. Prazo de vigência: 04/12/2021 a 03/12/2023. Valor aditado: R\$120.000,00.

• CONTRATO n.º 400/2019 – 1º TERMO ADITIVO

Objeto: Prestação de serviços na área da saúde para atendimento de pacientes SUS, a serem atendidos no HU-UEPG, na especialidade: Fisiatria (Credenciamento 009/2018). Contratante: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE PONTA GROSSA. Contratada: CLINICA CATTAL S/S. Prazo de vigência: 04/12/2021 a 03/12/2023. Valor aditado: R\$55.500,00.

Ponta Grossa, 20.12.2021
 Dr. Ricardo Zanetti Gomes
 Diretor Técnico

177662/2021

HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

• Homologo, com base no artigo 90, inciso I, da Lei Estadual nº 15.608/07, o seguinte processo: **Pregão Eletrônico n.º 023/2021** - Objeto: aquisição de pães Francês e Hot Dog (kg). Empresa: L E Comercial de Alimentos Eireli - R\$ 42.038,00 - lote único. Recursos Próprios. (Número da Licitação no Banco do Brasil: 909016 - processo nº 029394). O Edital e seus anexos com as quantidades e especificações completas dos serviços, bem como os resultados de todas as fases desta licitação poderão ser consultado no site www.licitacoes-e.com.br.

Ivo Mottin Demiate
 Pró-Reitor de Assuntos Administrativos
 Ponta Grossa, 20 de dezembro de 2021

177583/2021

HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

• Homologo, com base no artigo 90, inciso I, da Lei Estadual nº 15.608/07, o seguinte processo: **Pregão Eletrônico n.º 139/2021** - Objeto: aquisição de gêneros de alimentação. Empresas: GM Distribuidora Ltda - R\$ 410.886,59 - lote 1; Comercial Bora Eireli - R\$ 128.740,00 - lote 2. Recursos Próprios. (Número da Licitação no Banco do Brasil: 909909 - processo nº 029507). O Edital e seus anexos com as quantidades e especificações completas dos produtos, bem como os resultados de todas as fases desta licitação poderão ser consultado no site www.licitacoes-e.com.br.

Ivo Mottin Demiate
 Pró-Reitor de Assuntos Administrativos
 Ponta Grossa, 20 de dezembro de 2021

177581/2021

HOMOLOGAÇÃO DE LICITAÇÃO

• Homologo, com base no artigo 90, inciso I, da Lei Estadual nº 15.608/07, o seguinte processo: **Pregão Eletrônico n.º 140/2021** - Objeto: aquisição de fertilizantes e defensivos. Empresa: Mercosul Agronegócios Eireli - lote 1: R\$ 56.798,60; lote 2: R\$ 23.373,00. Recursos Próprios. (Número da Licitação no Banco do Brasil: 909892 - processo nº 029510). O Edital e seus anexos com as quantidades e especificações completas dos produtos, bem como os resultados de todas as fases desta licitação poderão ser consultado no site www.licitacoes-e.com.br.

Ivo Mottin Demiate
 Pró-Reitor de Assuntos Administrativos
 Ponta Grossa, 20 de dezembro de 2021

177580/2021

RESULTADO DE LICITAÇÃO

• Pregão Eletrônico n.º 120/2021

Objeto: Aquisição de Óleo Diesel S-10. Empresa: Rudipel Rudnick Petróleo Ltda - R\$ 215.040,00 - lote único. Recursos Próprios. (Número da Licitação no Banco do Brasil: 908962 - processo nº 029380). O Edital e seus anexos com as quantidades e especificações completas dos produtos, bem como os resultados de todas as fases desta licitação poderão ser consultado no site www.licitacoes-e.com.br. Motivo: alteração de valor.

José Vladimir Gonçalves Cordeiro
 Pregoeiro
 Ponta Grossa, 20 de dezembro de 2021.

177582/2021

RETIFICAÇÃO DE PUBLICAÇÃO – HU-UEPG

* Retifica a publicação do DIOE – Comércio, Indústria e Serviços n.º 11079 de 20/12/2021, página 37. No Resultado de Credenciamento, onde se lê: “**Empresa ARIELLY GERALDO PASSOS não foi habilitada**”. Leia-se: “**ARIELLY GERALDO PASSOS habilitada no Lote 17 – Psicólogo (com título)**”.

* Retifica a publicação do DIOE – Comércio, Indústria e Serviços n.º 11079 de 20/12/2021, página 36. No Resultado de Credenciamento, onde se lê: “**LOTE 19: RADIOLOGIA (PROFISSIONAL PARA ATUAR NO CENTRO DE DIAGNÓSTICO E IMAGEM)**”. Inclui-se: “**A empresa ARDENGUI SERVIÇOS DE SAÚDE LTDA (HABILITADA)**”.

* Retifica a publicação do DIOE – Comércio, Indústria e Serviços n.º 11079 de

Resultado de Credenciamento, onde se lê: “**Lote 14: “A empresa INTERLIGA SOLUÇÕES EM**

• E – Comércio, Indústria e Serviços n.º 11079 Resultado de Credenciamento, onde se lê: “**Lote 14: “A empresa ALIVIARE CLINICA DE**

Ponta Grossa, 20/12/2021
 Pontes Linhares de Lara
 Presidente da Comissão de Credenciamento

177766/2021

EXTRATO DE CONTRATOS

• CONTRATO n.º 582/2021

Objeto: Aquisição de Nutrição Parenteral para o Hospital Universitário Regional dos Campos Gerais (pregão eletrônico 098/2021). Contratante: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE PONTA GROSSA. Contratada: CEQNEP – CENTRAL DE MANIPULAÇÃO DE QUIMIOTERAPIA NUTRIÇÃO ENTERAL E PARENTERAL LTDA. Valor: R\$ 612.600,00. Prazo de vigência: 03/12/2021 a 02/12/2022.

• CONTRATO n.º 633/2021

Objeto: Aquisição de Divisória de Vidro para o Hospital Universitário Regional dos Campos Gerais (Dispensa de licitação nº 129/2021). Contratante: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE PONTA GROSSA. Contratada: RHADIX VIDRAÇARIA LTDA. Valor: R\$ 3.900,00. Prazo de vigência: 08/12/2021 a 07/04/2022.

• 4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO n.º 413/2018

Objeto: locação de containers para o Hospital Regional dos Campos Gerais. (Pregão eletrônico 047/2018). Contratante: UNIVERSIDADE ESTADUAL DE PONTA GROSSA. Contratada: FLEXBOX EQUIPAMENTOS LTDA - ME. Valor: R\$ 126.614,21. Vigência: 01/12/2021 a 30/11/2022.

Ponta Grossa, 20/12/2021.

Patricia Machado dos Santos
 Divisão de Contratos / HURCG

177589/2021

UNESPAR

UNESPAR – CAMPUS DE CURITIBA I

ESCOLA DE MÚSICA E BELAS ARTES DO PARANÁ(EMBAP)
 EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO E III TERMO ADITIVO AO
 CONTRATO 033/2018

PROCESSO ELETRÔNICO: 15.488.712-1
 OBJETO: Contrato de Locação de Imóvel localizado na Rua Comendador Macedo, 254, Centro – Curitiba - Paraná
 LOCATÁRIA: UNESPAR – UNIVERSIDADE ESTADUAL DO PARANÁ - Campus Curitiba I - Escola de Música e Belas Artes do Paraná
 LOCADOR: DJALMA MANASSES
 VIGÊNCIA: 15/12/2021 a 15/12/2022.
 VALOR DO CONTRATO: R\$ 67.989,02 (sessenta e sete reais, novecentos e oitenta e nove reais e dois centavos) mensais.
 DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Dispensa o procedimento licitatório a que se refere este EXTRATO, com base no Artigo 24, inciso X da Lei Federal 8.666/1993.
 RATIFICO a DISPENSA do presente processo de licitação, em consonância com a justificativa apresentada para a realização da despesa e de acordo com a autorização legal do procedimento adotado.

MARCO AURÉLIO KOENTOPP
 DIRETOR GERAL DO CAMPUS

177544/2021

UNESPAR – CAMPUS DE CURITIBA I

ESCOLA DE MÚSICA E BELAS ARTES DO PARANÁ(EMBAP)
 EXTRATO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO E III TERMO ADITIVO AO
 CONTRATO 034/2018

PROCESSO ELETRÔNICO: 15.488.658-3
 OBJETO: Contrato de Locação de Imóvel localizado na Rua Benjamin Constant, 303, Centro – Curitiba - Paraná
 LOCATÁRIA: UNESPAR – UNIVERSIDADE ESTADUAL DO PARANÁ - Campus Curitiba I - Escola de Música e Belas Artes do Paraná
 LOCADOR: R. PEREIRA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA
 VIGÊNCIA: 15/12/2021 a 15/12/2022.
 VALOR DO CONTRATO: R\$ 55.000,00 (cinquenta e cinco mil reais) mensais.
 DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL: Dispensa o procedimento licitatório a que se refere este EXTRATO, com base no Artigo 24, inciso X da Lei Federal 8.666/1993.
 RATIFICO a DISPENSA do presente processo de licitação, em consonância com a justificativa apresentada para a realização da despesa e de acordo com a autorização legal do procedimento adotado.

MARCO AURÉLIO KOENTOPP
 DIRETOR GERAL DO CAMPUS

177547/2021